



## COMUNE DI BRONTE

### *AREA III-Demografici-Cultura-Sistemi informativi*

### **DETERMINAZIONE**

NUMERO 35 DEL 13-04-2016

**Oggetto:** Subentro della ditta "ANDY & FLINCH S.R.L." nel contratto di locazione del capannone ricadente nella zona artigianale - capannone lotto n. 1 già assegnato alla ditta "LUCA SALVATORE". Approvazione schema di contratto

---

### **IL CAPO DELLA AREA III-Demografici-Cultura-Sistemi informativi**

**Premesso** che con convenzione n. 2439 di repertorio del 29/12/1993, registrata a Catania in data 10/01/1994 al n. 234, veniva concesso in locazione al Sig. Luca Salvatore, un capannone di mq. 600 con annessa pertinenza per un totale di circa mq. 2000, lotto 1 sita nell'area artigianale SS.Cristo;

**Che** con propria determinazione n. 175 del 31/12/2014 si ratificava il subentro della ditta ANDY & FLINCH S.R.L nel contratto di locazione del lotto 1 con annessa area di pertinenza di circa mq. 2000;

**Che** il Segretario Generale dell'Ente richiede la formazione del presente atto con il quale si approva lo schema di contratto di cui trattasi;

**Visto** l'allegato schema di contratto predisposto dall'ufficio "Appalti Contratti e Gare", disciplinante i rapporti con la ditta e determinante le norme e condizioni che devono regolare l'appalto in parola;

Visto l'art. 12 comma 1 del D.lgs. 163/2006 e s.m.;

Vista L. R. n. 48/91 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 11/01/2016 relativo al conferimento al Dott. Antonino Minio l'incarico di Capo della III Area;

### **DETERMINA**

Per i motivi esposti nella premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) di approvare lo schema di contratto riguardante il subentro della ditta ANDY & FLINCH S.R.L nel contratto di locazione del lotto 1 con annessa area di pertinenza di circa mq. 2000;
- 2) di dare atto che il contratto sarà rogato con modalità telematiche e pertanto la relativa imposta di bollo sarà assolta in modo virtuale mediante il pagamento di € 45,00;
- 3) di inviare la presente all'unità operativa servizi di Segreteria ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente regolamento di Contabilità;
- 4) di trasmettere la presente determinazione all'unità operativa Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art.29 del vigente regolamento di Contabilità;
- 5) di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi.
- 6) di dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'ufficio Messaggi Notificatori per l'Albo Pretorio on line (procedura Halley) e dall'ufficio CED per la sezione Amministrazione trasparente.



## COMUNE DI BRONTE

Il Responsabile del procedimento  
CASTIGLIONE FRANCESCA

Il CAPO DELLA III AREA  
MINIO ANTONINO